

1LDK
(50.10㎡)

59,500円

コメント

新築 ペット可 インターネット無料 津幡駅から徒歩6分！！
お買い物も通勤通学もべんりな好立地です エアコン2基付きなど
設備も充実(^O^)/うれしい一坪風呂でゆったりできます♪



ペット可



ネット無料



物件番号 (209273)



(仲介)



グラン・リーオ 102

所在地	河北郡津幡町南中条東54番地1
築年月	2021年9月
構造/向き	木造2×4 東
間取り詳細	洋室6.7、LDK11.9、サンルーム2.1、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャワーブース、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	中条小学校 450m / 津幡南中学校 1,100m
周辺環境	セブンイレブン 500m / アルプラザ津幡 1,000m / みずほ病院 1,700m / 津幡バイパス 南中条インター 600m
駐車場	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	11,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2% ~ 5.5% かかります)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	59,500円	敷金	0円
共益費	2,500円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	68,750円
町費	500円	家財保険料(2年)	20,000円
保証会社手数料	1,447円	定額クリーニング費(税込)	60,000円
		保証委託料	22,000円
合計	76,247円	合計	170,750円
			+ 前家賃 (日割計算)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。