

1LDK
(47.81㎡)

61,000円

コメント

新築 ペット可 インターネット無料 津幡駅から徒歩6分！！
お買い物も通勤通学もべんりな好立地です エアコン2基付きなど
設備も充実(^O^)/うれしい一坪風呂でゆったりできます♪



ペット可



ネット無料



物件番号 (209266)



グラン・リーオ 101

所在地	河北郡津幡町南中条東54番地1
築年月	2021年9月
構造/向き	木造2×4 東
間取り詳細	洋室6.2、LDK11.1、サンルーム1.9、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	中条小学校 450m / 津幡南中学校 1,100m
周辺環境	セブンイレブン 500m / アルプラザ津幡 1,000m / みずほ病院 1,700m / 津幡バイパス 南中条インター 600m
駐車場	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	11,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 61,000円	敷金 0円
共益費 2,500円	礼金 0円
駐車場 3,300円	仲介手数料(税込) 70,400円
町費 500円	家財保険料(2年) 20,000円
保証会社手数料 1,487円	定額クリーニング費(税込) 60,000円
24時間サポート(税込) 330円	保証委託料 22,000円
合計 69,117円	合計 172,400円

(仲介)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。