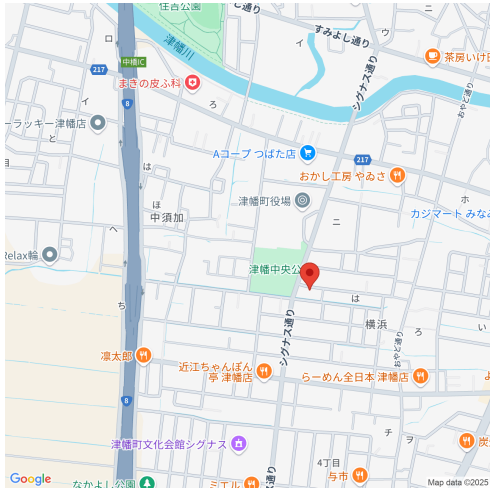
1R (36.41㎡)

46,500円

●コメント
★築浅★インターネット無料★交通アクセスやお買い物も便利な横浜地区(^O^)／人気の対面キッチン&サンルーム付きのリビング！！収納スペースたっぷりなのでお部屋を広々使えます◎うれしい宅配ボックス付です☆彡

ネット無料

物件番号　（　209261　）



（　仲介　）

レジデンス　アンジュⅡ　104

所在地	河北郡津幡町横浜に37-1
築年月	2021年9月
構造／向き	木造2×4　南
間取り詳細	洋室11.6、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	津幡小学校 1,100m / 津幡中学校 850m
周辺環境	ファミリーマート 450m / Ａコープ 350m / 河北中央病院 950m / 津幡バイパス　中須加インター 450m
駐車料	3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	46,500円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	46,500円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	54,450円
町費	500円	家財保険料(２年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費(税込)	45,000円
保証会社手数料	1,162円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
	※駐車料金は上記参照		
合計	53,992円	合計	189,250円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。