

1R
(36.41㎡)

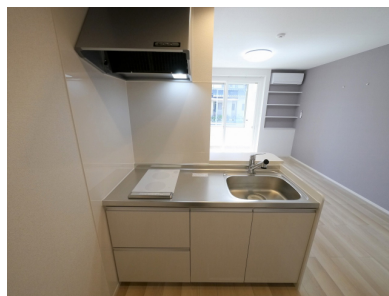
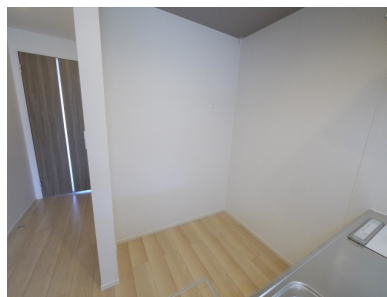
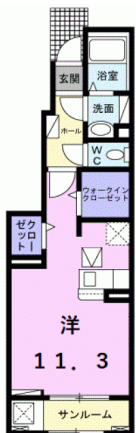
48,500円

・コメント

築浅 インターネット無料 コンビニ・スーパーまで徒歩圏内で
買い物も便利 人気の対面システムキッチン&サンルーム付のリビ
ング!! 収納スペースたっぷりなのでお部屋を広く使えます 不在
の際に便利な宅配ボックスも嬉しいですよ



物件番号 (209252)



レジデンス アンジュ 102

所在地	河北郡津幡町横浜は72-2
築年月	2021年9月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	洋室11.3、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、B.S、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2026年7月上旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,100m / 津幡中学校 950m
周辺環境	ローソン 津幡横浜店 280m / パロー津幡店 400m / 由雄クリニック 210m / クスリのアオキ 津幡横浜店 450m
駐車場	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%がかかります。) 法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	48,500円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	68,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	56,650円
町費	500円	定額クリーニング費	50,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,244円	鍵セット費(税込)	3,300円
合計 57,824円		合計 200,450円 + 前家賃 (日割計算)	

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。