

1R  
(29.44m<sup>2</sup>)

51,000円

・コメント

金沢バイパスすぐ近く 各方面へのアクセス良好 キッチンはガスコンロ付き！！洋室にはロフトもあります！コンビニがすぐお隣ののも嬉しいですよね 収納力もたっぷりです



物件番号 ( 209232 )



( 仲介 )

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

**サンリーの賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP [www.sunrihome.jp](http://www.sunrihome.jp)



**ブルームプライム 202**

所在地	金沢市南新保町口49
築年月	1998年7月
構造／向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室11、バルコニー
設備	ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム
入居可能日	2026年3月上旬
小学校/中学校	鞍月小学校 600m / 港中学校 1,700m
周辺環境	デイリーヤマザキ金沢南新保町店 42m / 業務スーパー諸江店 1,100m / 県立中央病院 700m / スギドラッグ鞍月店 150m
駐車料	3,300円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です

**概算費用 (あくまでも目安です)**

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 51,000円	敷金 0円
共益費 4,000円	礼金 50,000円
駐車料 3,300円	仲介手数料(税込) 59,400円
	ルームクリーニング費用(税込) 49,500円
	保証料(1回目家賃と合わせて) 35,000円
合計 58,300円	合計 193,900円
	+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。