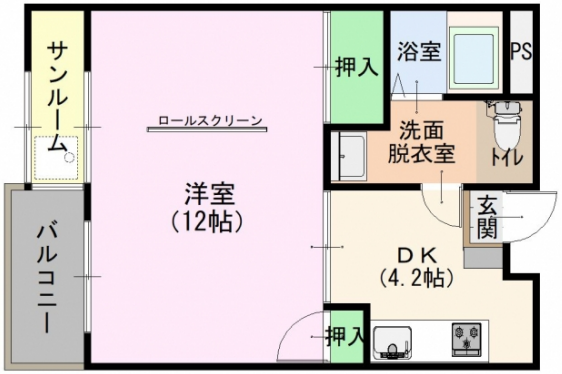
1DK (38.34㎡)

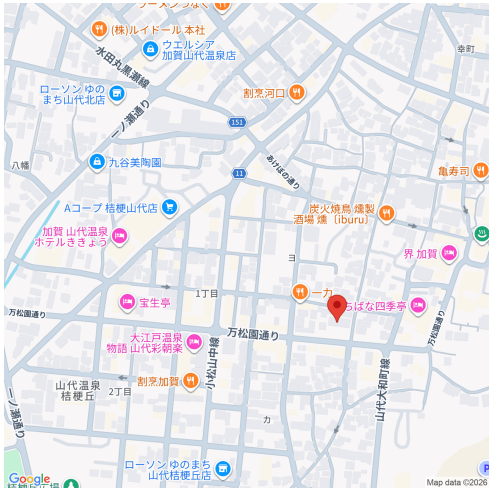
43,000円

●コメント
★ペット飼育可★インターネット/Wi-Fi無料(^^♪山代温泉街近く★嬉しい家電つき(電子レンジ・洗濯機・冷蔵庫）♪ガスコンロ付き！ＴＶドアホン設置！サンルームとバルコニーの両方が付いているので天気を気にせずお洗濯できます！コンビニ近くで急な買い物にも便利です♪

ペット可　ネット無料

物件番号　（　209184　）





（　代理　）

ニュースカイハイツ　403

所在地	加賀市山代温泉万松園通30
築年月	1993年5月
構造／向き	鉄骨造　南
間取り詳細	洋室12、DK4.2、サンルーム、バルコニー
設備	ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、家電付、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、バルコニー、リノベーション、２階以上、駐輪場
入居可能日	2026年4月上旬
小学校/中学校	山代小学校 600m / 山代中学校 1,900m
周辺環境	ローソンゆのまち山代桔梗丘店 350m / Ａコープ桔梗山代店 350m / ながたクリニック 1,000m / ウェルシア加賀山代温泉店 550m
駐車料	3,300円　屋外駐車場。屋内(建物下)なら1台4,400円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※店舗利用相談可

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	43,000円
共益費	4,000円
駐車料	3,300円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　51,400円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	3,300円
家財保険料(２年)	22,000円
初回保証料	15,420円
退去時清掃費用	55,000円
家電クリーニング費(税込)	5,500円
鍵交換費用(税込)	13,200円

合計　114,420円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。