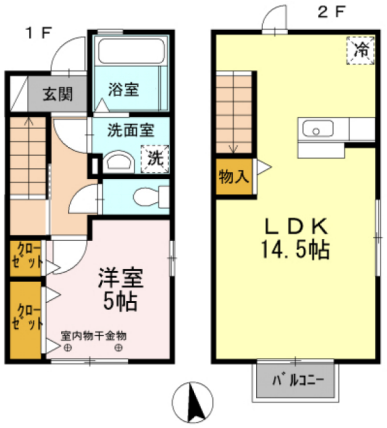
1LDK (52.32㎡)

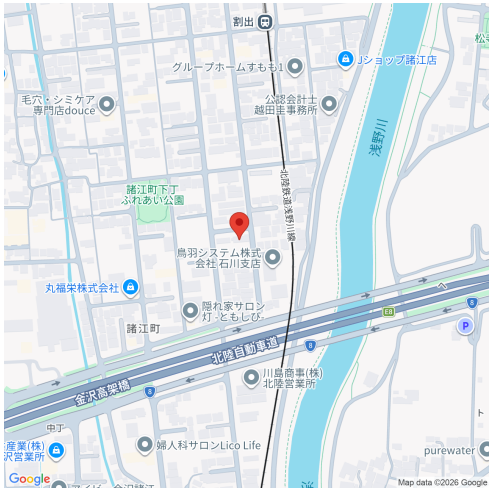
78,000円

●コメント
☆メゾネットタイプ☆ペット飼育可☆インターネット/Wi-Fi無料☆アクセス抜群の諸江８号線そばで割出駅から徒歩４分！追炊き機能付きバスなど人気の設備が揃っております！便利な宅配ボックス付き☆

ペット可　ネット無料

物件番号　（　209170　）

















（　仲介　）

コンチェルト B　I

所在地	金沢市諸江町下丁337-1
築年月	2011年8月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	【１階】洋室5【２階】LDK14.5、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、メゾネット
入居可能日	2026年11月下旬
小学校/中学校	諸江町小学校 1,300m / 浅野川中学校 350m
周辺環境	ローソン金沢諸江町店 400m / 業務スーパー諸江店 800m / 木島病院 1,000m / スギドラッグ鞍月店 1,300m
駐車料	6,600円　並列2台セット契約。
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。 ※小型犬又は猫１匹ペット飼育可能(敷金1か月要)

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	78,000円
共益費	6,000円
駐車料	6,600円
合計	90,600円

※駐車料金は上記参照

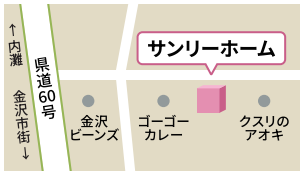
契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	78,000円
仲介手数料(税込)	92,400円
ルームクリーニング費用(税込)	77,000円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
カードキー発行料(税込)	16,500円
合計	298,900円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　0120-17-3388
HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。