1LDK (40.20㎡)

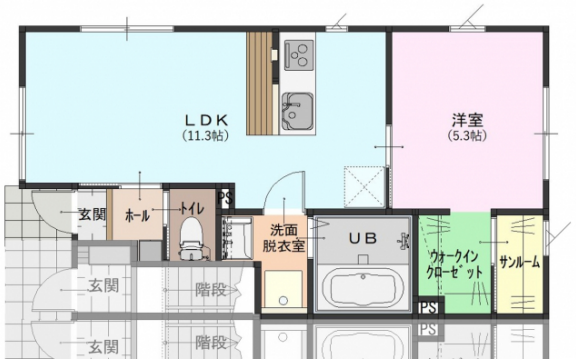
63,000円

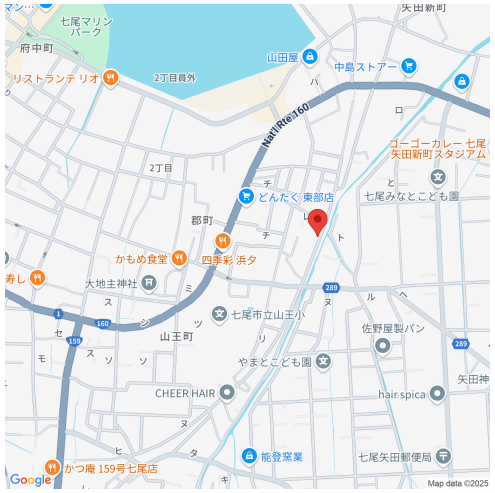
コメント

☆★築浅★インターネット/wifi無料★☆対面キッチン(IH付)や浴室暖房乾燥機など人気の設備がそろっています(^O^)／外出時に便利な宅配ボックスつき！！エアコン2基付きもうれしいですね♪スーパー徒歩圏内、バイパスへも車で3分！！各方面へのアクセス良好です◎

ネット無料

物件番号　（　209000　）





（　代理　）

サンパレス大和Ⅰ　101

所在地	七尾市大和町チ71-8
築年月	2021年7月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	洋室5.3、LDK11.3、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、宅配ボックス
入居可能日	2025年4月上旬
小学校/中学校	山王小学校 350m / 東部中学校 1,900m
周辺環境	ファミリーマート 800m / どんたく東部店 350m / 能登総合病院 3,000m / 国道160号線 350m
駐車料	3,850円　2台目3,850円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	63,000円
共益費	4,500円
駐車料	3,850円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　72,450円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	63,000円
仲介手数料(税込)	73,150円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	55,000円
鍵交換費用(税込)	16,500円
初回保証料	21,735円

合計　251,385円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。