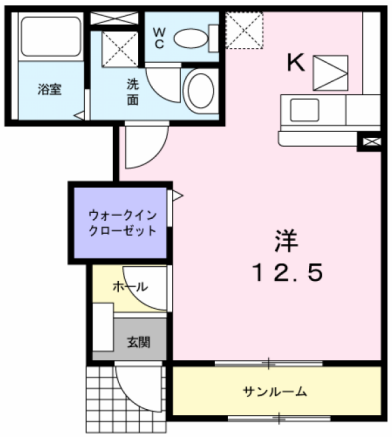
1K (34.71㎡)

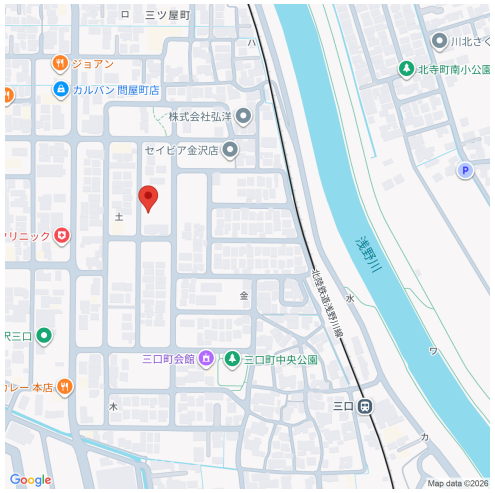
49,000円

● コメント

★国道8号線まで車で2分★浅野川線三ツ屋駅まで徒歩6分★追い焚き機能付きバスや浴室乾燥機付きで設備も充実♪防犯カメラがあるのでセキュリティ面も安心ですね！！

物件番号　（　208983　）





（　仲介　）

ベリエ　M　102

所在地	金沢市三口町土429
築年月	2009年3月
構造／向き	木造2×4　南
間取り詳細	洋室12.5、K、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ、ＢＳ、防犯カメラ
入居可能日	2026年5月中旬
小学校/中学校	浅野川小学校 1,400m / 浅野川中学校 750m
周辺環境	セブンイレブン金沢三ツ屋町店 300m / アルプラフーズマーケット大河端 900m / 青和病院 1,200m / クスリのアオキ大河端店 800m
駐車料	5,500円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	49,000円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	49,000円
駐車料	5,500円	仲介手数料(税込)	59,400円
町費	300円	家財保険料(２年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	50,000円
保証会社手数料	1,263円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円

※駐車料金は上記参照

合計	58,693円	合計	201,700円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。