

1R
(29.44㎡)

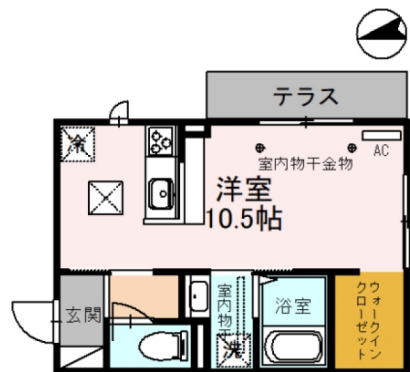
59,800円

・コメント

インターネット/Wi-Fi無料 海側幹線まで車で1分の好立地 シャンプードレッサーや宅配ボックス、追い焚きバスなど設備も充実しています(^^)徒歩圏内にコンビニやスーパーがあるのも魅力的ですよね(^_-)



ネット無料



物件番号 (208977)



パルティールR 101

所在地	金沢市近岡町29-1
築年月	2021年4月
構造/向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室10.5、ウォークインクローゼット、テラス
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、テラス、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	鞍月小学校 700m / 港中学校 500m
周辺環境	セブンイレブン金沢近岡町店 210m / アルビス大友店 400m / もみの木醫院 750m / ウエルシア金沢直江店 550m
駐車場	3,300円 並列2台目契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	59,800円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	100,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	69,080円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		ルームクリーニング費用(税込)	56,100円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
駐車場金は上記参照			
合計	68,600円	合計	279,430円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。