1R (29.44**m**)

大友西公園

○ (株)創真建設

# 61,000円

・コメント

インターネット/Wi-Fi無料 海側幹線まで車で1分の好立地 シャンプードレッサーや宅配ボックス、追い焚きバスなど設備も充実しています(^^)/徒歩圏内にコンビニやスーパーがあるのも魅力的ですよね(^\_-)-



### ネット無料

物件番号 ( 208977 )



(株)アントール 金沢本社 〇

ブン-イレブン 🙃















仲介 )

#### パルティールR 101 金沢市近岡町29-1 所在地 築年月 2021年4月 軽量鉄骨 東 構造/向き 洋室10.5、ウォークインクローゼット、テラ 間取り詳細 対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチ 設備 ン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャ ンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォーク インクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器 具付、TVドアホン、テラス、角部屋、室内物干スペース 、トランクルーム、駐輪場、オートロック、防犯カメラ、 宅配ボックス 即日 入居可能日 鞍月小学校 700m / 港中学校 500m 小学校/中学校 周辺環境 セブンイレブン金沢近岡町店 210m / アルビス大友店 400m / もみの木醫院 750m / ウエルシア金沢直江店 550m 3.300円 並列2台目契約可 駐車料 🚙 (家賃 + 駐車料) + 消費税 仲介手数料 新賃料1ヶ月 更新事務手数料

# ■ 概算費用(あくまでも目安です)

は不要です

備考

144		, ODS C 7 /
[	毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃	61,000円	敷金 0円
共益費	5,000円	礼金 110,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込) 70,400円
		カードキー発行料(税込) 16,500円
		ICロック電池代(税込) 2,750円
		ルームクリーニング費用(税込) 56,100円
		保証料(1回目家賃と合わせて) 35,000円
	駐車料金は上記参照	

合計

290,750円

+ 前家賃 (日割計算)

保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円

、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、 振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

# ■サンリー@賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地 石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

## お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



• 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

69,300円

合計

- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなって おります。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。