

1R
(27.77㎡)

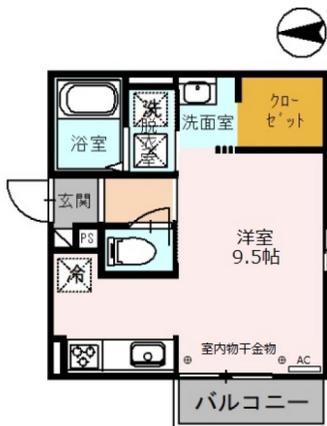
66,000円

●コメント

インターネット/Wi-Fi無料 浅野川線割出駅まで徒歩5分 国道8号まで車で1分！各方面へのアクセス良好な好立地 ウォークインクローゼットやトランクルーム付きで収納がたかさんできます オートロック・ホームセキュリティ搭載で防犯面も安心です！！



物件番号 (208945)



SAKURA(諸江町) 105

所在地	金沢市諸江町下丁129-1
築年月	2021年5月
構造/向き	軽量鉄骨 西
間取り詳細	洋室9.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	I Hキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	諸江町小学校 1,800m / 浅野川中学校 400m
周辺環境	ファミリーマート金沢諸江町店 400m / 業務スーパー諸江店 1,200m / 舞クリニック 850m / スギドラッグ鞍月店 1,400m
駐車場	4,400円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	66,000円	敷金	0円
共益費	6,500円	礼金	66,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	77,000円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回家賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		駐車場金は上記参照	
合計	76,900円	合計	246,750円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。