

1LDK
(40.07㎡)

59,000円

コメント

インターネット/Wi-fi無料 嬉しいエアコン2基設備 浅野川線割出駅まで徒歩5分！国道8号線も近く各方面へのアクセス良好な好立地！追い焚き機能付きバスや浴室乾燥付きで設備も充実 サンプルルームがあるので雨の日の洗濯も安心ですね シ

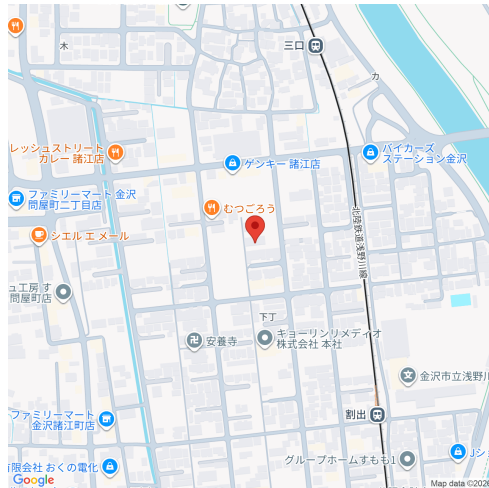


物件番号 (208927)



フォルティシモ 105

所在地	金沢市諸江町下丁294-1
築年月	2018年3月
構造/向き	木造2x4 南
間取り詳細	LDK10.6、洋室5.2、サンプルルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンプルルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、CS、BS
入居可能日	2026年7月中旬
小学校/中学校	鞍月小学校 1,200m / 浅野川中学校 400m
周辺環境	ファミリーマート金沢間屋二丁目店 300m / 業務スーパー諸江店 1,000m / 井沢内科医院 120m / スギ薬局鞍月店 940m
駐車料	5,500円 縦列2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%がかかります) 法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	59,000円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	69,000円
駐車料	5,500円	仲介手数料(税込)	70,400円
町費	600円	定額クリーニング費	60,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,526円	鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	70,906円	合計	224,700円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。