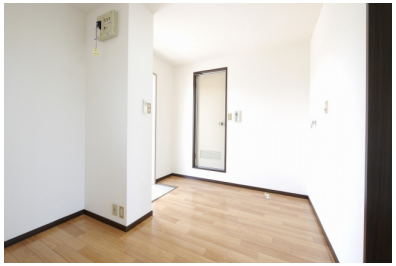
2DK (33.51㎡)

35,000円

● コメント

★コンビニ・スーパーまで徒歩約5分★お買い物に便利な立地です♪アパート裏手にゲンキーもあります！！津幡バイパスへのアクセスもバッチリ★金沢・かほく方面へのアクセス良好です！

物件番号　（　208893　）



（　代理　）

コーポ清武　203

所在地	河北郡津幡町清水二358-7
築年月	1983年9月
構造／向き	木造　北西
間取り詳細	洋室6、和室6、DK5.1、バルコニー
設備	ガスコンロ付、室内洗濯機置場、エアコン、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上
入居可能日	2026年5月下旬
小学校/中学校	津幡小学校 600m / 津幡中学校 1,200m
周辺環境	ファミリーマート本津端駅前店 290m / Aコープつばた店 290m / 一林医院 270m / ゲンキーすみよし通り店 150m
駐車料	0円　空き駐車場なし
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	35,000円
共益費	3,000円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　39,100円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	38,500円
家財保険料(２年)	22,000円
初回保証料	15,000円
退去時清掃費用	44,000円
鍵交換費用(税込)	11,000円

合計　130,500円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。