1LDK (39.77㎡)

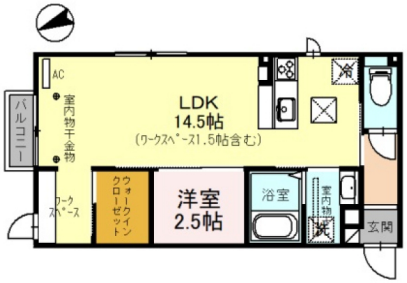
66,000円

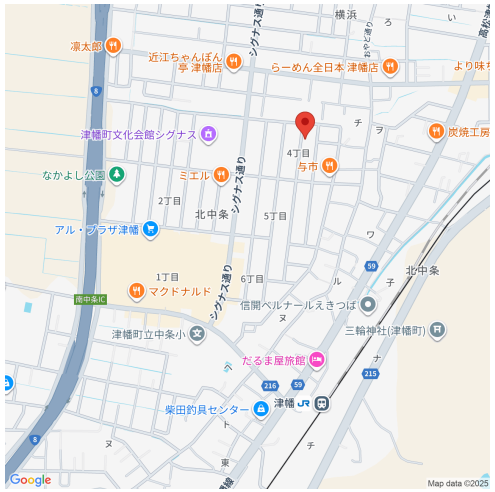
● コメント

★ペット飼育可★インターネット/Wi-Fi無料！！★大切な家族と一緒に暮らすことができます(=^・^=)ワークスペース付きなので在宅での仕事のときに助かりますね(^^♪コンビニ・スーパー徒歩圏内！津幡バイパスへも車で3分！！24時間ホームセキュリティ完備&オートロックで一人暮らしでも安心です◎

ペット可　ネット無料

物件番号　（　208866　）





（　仲介　）

ミモザ～合歓の花～　102

所在地	河北郡津幡町北中条4丁目36番
築年月	2021年6月
構造／向き	軽量鉄骨　北
間取り詳細	洋室2.5、LDK14.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＢＳ、宅配ボックス
入居可能日	2025年10月上旬
小学校/中学校	中条小学校 650m / 津幡南中学校 1,200m
周辺環境	ローソン津幡横浜店 280m / 業務スーパー津幡店 500m / 由雄クリニック 700m / クスリのアオキ津幡店 350m
駐車料	3,300円　並列2台目契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です ※小型犬又は猫二匹ペット飼育可(敷金1か月要)

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	66,000円
共益費	6,000円
駐車料	3,300円
合計	75,300円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	70,000円
仲介手数料(税込)	75,900円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	2,750円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
合計	249,650円 ＋前家賃（日割計算）

※駐車料金は上記参照

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。