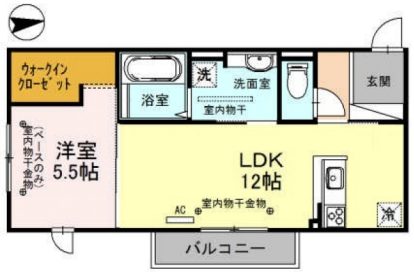
1LDK (46.02㎡)

68,000円

●コメント
★インターネット/Ｗｉ－ｆｉ無料★東金沢駅まで徒歩8分★徒歩圏内にコンビニ・スーパー・ドラックストアがありお買い物に便利♪IHクッキングヒーターや追い焚き機能付きで設備も充実(*^-^*)オートロックやホームセキュリティ搭載で防犯面も安心です(^_-)-☆

ネット無料

物件番号　（　208798　）



（　仲介　）

ジュネス三池　203

所在地	金沢市三池町170
築年月	2017年2月
構造／向き	軽量鉄骨　東
間取り詳細	洋室5.5、LDK12、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＢＳ、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2025年11月中旬
小学校/中学校	小坂小学校 750m / 北鳴中学校 550m
周辺環境	セブンイレブン金沢小坂町西店 150m / マックスバリュ東金沢駅前店 550m / 浅ノ川総合病院 750m / クスリのアオキ小坂店 450m
駐車料	5,500円　2台目5,500円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	68,000円
共益費	6,500円
駐車料	5,500円
町費	500円
合計	80,500円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	100,000円
仲介手数料(税込)	80,300円
ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	2,750円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計	295,050円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。