

1LDK
(61.12㎡)

81,000円



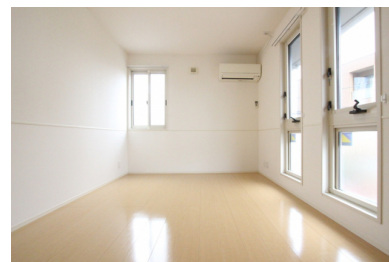
★県庁近くオール電化物件★インターネット/Wi-Fi無料★国道8号線・50m道路もアクセス良好♪広々15帖リビングには人気の対面システムキッチン(^ ^)/ウォークインクローゼット付きで収納もたっぷりできます◎徒歩2分圏内にコンビニ・ドラッグストアがあるので買い物がとても便利(^_-)☆



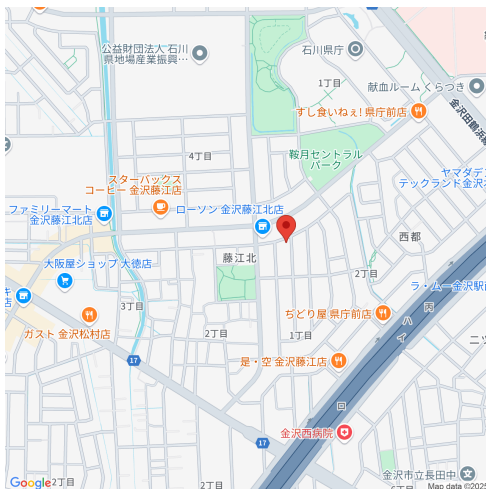
オール電化



ネット無料



物件番号 (208752)



マーベラスMSIII 202

所在地	金沢市藤江北1丁目360
築年月	2011年10月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室7、LDK15、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オール電化
入居可能日	2025年4月下旬
小学校/中学校	大徳小学校 1,300m / 大徳中学校 1,700m
周辺環境	ローソン金沢藤江北店 49m / 大阪屋ショップ大徳店 700m / ふじむらクリニック 450m / スギ薬局 石川県庁前店 220m
駐車場	7,700円 縦列2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	81,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	120,000円
駐車場料	7,700円	仲介手数料(税込)	96,800円
		ルームクリーニング費用(税込)	70,400円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		保証料(1回の家賃と合わせて)	35,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	94,700円	合計	338,700円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。



概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。



写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。



万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。