

2LDK  
(60.19㎡)

46,000円

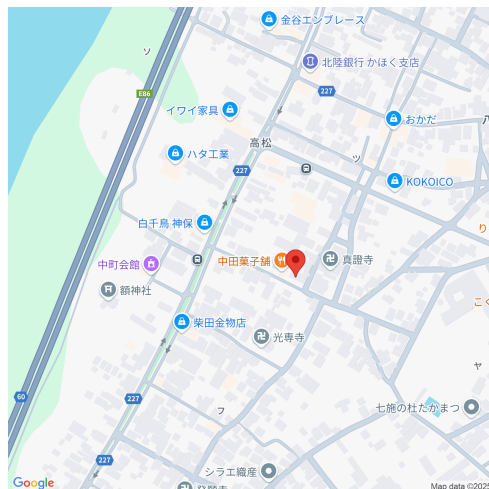
・コメント

★敷金・礼金ゼロ物件★高松インターまで車で3分★広々2LDKでカップルやファミリーにオススメです(^-^♪)全居室収納付きなので荷物が多くても安心ですね(\*^-^\*)

物件番号 ( 208712 )



( 仲介 )



メール 201

|         |                                                                                          |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | かほく市高松ツ2-4                                                                               |
| 築年月     | 2000年5月                                                                                  |
| 構造/向き   | 木造 南西                                                                                    |
| 間取り詳細   | 洋室6、洋室4.5、LDK11.2、バルコニー                                                                  |
| 設備      | バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、駐輪場、BS                |
| 入居可能日   | 2025年8月上旬                                                                                |
| 小学校/中学校 | 高松小学校 240m / 高松中学校 450m                                                                  |
| 周辺環境    | ファミリーマートかほく高松中央店 800m / カジマート高松インター店 1,000m / 北谷クリニック 850m / クスリのアオキ高松店 1,200m           |
| 駐車場     | 2,200円 並列2台目2,200円                                                                       |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) + 消費税                                                                         |
| 更新事務手数料 | 22,000円(税込)                                                                              |
| 備考      | ※保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります)<br>※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。 |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料        |         | 契約時の諸費用   |         |
|--------------|---------|-----------|---------|
| 家賃           | 46,000円 | 敷金        | 0円      |
| 共益費          | 2,200円  | 礼金        | 0円      |
| 駐車場          | 2,200円  | 仲介手数料(税込) | 52,800円 |
| 町費           | 500円    | 家財保険料(2年) | 18,000円 |
| 24時間サポート(税込) | 330円    | 保証委託料     | 22,000円 |
| 保証会社手数料      | 1,127円  | 定額クリーニング費 | 70,000円 |
|              |         | 鍵セット費(税込) | 3,300円  |

※駐車料金は上記参照

|    |         |    |                          |
|----|---------|----|--------------------------|
| 合計 | 52,357円 | 合計 | 166,100円<br>+ 前家賃 (日割計算) |
|----|---------|----|--------------------------|

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

**サンリーの賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。