1LDK (39.77㎡)

75,000円

● コメント

☆築浅テレワーク仕様物件☆インターネット無料！ホームセキュリティとオートロックで防犯面も安心☆宅配ボックス付きなので留守の時の荷物の受け取りも便利です！国道8号線まで車で3分！！アクセスも良好です！！

ネット無料

物件番号　（　208627　）

















（　仲介　）

Netherland(ネザーランド)　103

所在地	金沢市示野中町1丁目60番
築年月	2021年3月
構造／向き	軽量鉄骨　東
間取り詳細	洋室2.5、LDK14.2、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、専用庭、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＢＳ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	戸板小学校 650m / 長田中学校 1,700m
周辺環境	ローソン金沢示野中町店 240m / KAJIMART桜田店 300m / ひろせクリニック 650m / V・drug示野中町店 110m
駐車料	4,400円　並列2台目4,400円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	75,000円
共益費	6,000円
駐車料	4,400円
合計	85,400円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	150,000円
仲介手数料(税込)	86,900円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	2,750円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
合計	340,650円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

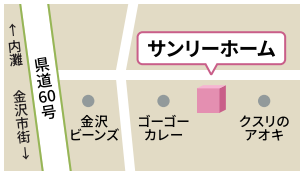
〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　0120-17-3388

HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。