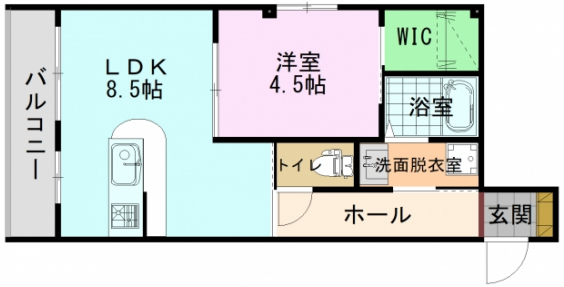
1LDK (34.57㎡)

52,000円

●コメント
嬉しいインターネット/Ｗｉ－Ｆｉ無料(*^_^*)エントランス部分オートロック付きなので防犯面が安心(*^^)vシャンプードレッサーにはくもり止めヒーター付き(^^)/イオンかほくSCまで自転車で５分、津幡バイパスまで車で１分の好立地(*^^)v

ネット無料

物件番号　（　208589　）



（　代理　）

スマイルステージかほく　103

所在地	かほく市狩鹿野ト46-2
築年月	2009年8月
構造／向き	鉄骨造　南
間取り詳細	洋室4.5、LDK8.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＣＡＴＶ、ＢＳ
入居可能日	2025年8月上旬
小学校/中学校	宇ノ気小学校 1,700m / 宇ノ気中学校 2,000m
周辺環境	ローソン かほく狩鹿野店 550m / イオンモールかほく 1,600m / はせがわクリニック 1,400m / ナフコ 1,000m
駐車料	3,000円　2台目3,000円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※インターネットを使用する場合、初回登録料3,300円(税込)かかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	52,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	0円
駐車料	3,000円	仲介手数料(税込)	60,500円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(２年)	22,000円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		退去時清掃費用	44,000円
		初回保証料	18,030円
	※駐車料金は上記参照		
合計	60,100円	合計	155,530円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。