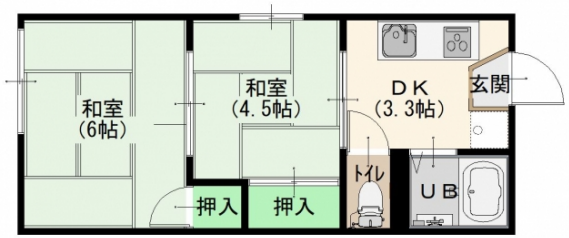
2DK (28.45㎡)

38,000円

● コメント

☆和倉小学校すぐ近くの２ＤＫ☆スーパー・コンビニ・ドラッグストア徒歩圏内でお買い物べんり(#^.^#)和室でのんびりくつろげます♪ＴＶドアホン、ウォシュレット新設しました(^O^)／★

物件番号　（　208578　）



（　代理　）

グリーンハイツいずみⅡ　106

所在地	七尾市和倉町ひばり3丁目98-2
築年月	1992年3月
構造／向き	軽量鉄骨
間取り詳細	和室6、和室4.5、DK3.3
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋
入居可能日	2024年5月上旬
小学校/中学校	和倉小学校 150m / 能登香島中学校 950m
周辺環境	セブンイレブン 750m / 業務スーパー 600m / さはら健康管理センター 1,200m / ゲンキー 550m
駐車料	3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	38,000円
共益費	2,000円
駐車料	3,300円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　44,400円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	45,100円
家財保険料(２年)	20,000円
退去時清掃費用	33,000円
鍵交換費用(税込)	11,000円
初回保証料	15,000円

合計　124,100円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。