

1LDK
(40.07㎡)

57,500円

コメント

インターネット無料 嬉しいエアコン2基設備 徒歩圏内にコンビニ・スーパーがありお買い物便利!! 追い焚き機能付きバスや浴室乾燥機付きで設備も充実 サンルームがあるので雨の日の洗濯も安心ですね



物件番号 (208543)



アルファエイト 103

所在地	河北郡内灘町鶴ヶ丘4-37
築年月	2021年3月
構造/向き	木造 南東
間取り詳細	洋室5.2、LDK10.6、サンルーム
設備	ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャープドレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、CS、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2026年7月上旬
小学校/中学校	鶴ヶ丘小学校 950m / 内灘中学校 1,200m
周辺環境	ファミリーマート内灘鶴ヶ丘店 300m / マルエー内灘店 500m / 紺井医院 900m / クスリのアオキ鶴ヶ丘店 700m
駐車場	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料 2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%かかります) 法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	57,500円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	87,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	66,550円
町費	350円	定額クリーニング費	60,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,439円	鍵セット費(税込)	3,300円
合計 66,869円		合計 239,350円 + 前家賃 (日割計算)	

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。