

1LDK
(32.70㎡)

74,000円

・コメント

ペット飼育可物件 インターネット無料 単身の方にもオススメの物件です！徒歩圏内にコンビニがあるので急なお買い物も安心です♪海側環状線や国道8号線へのアクセスも良好です！

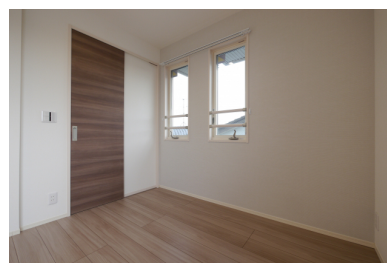
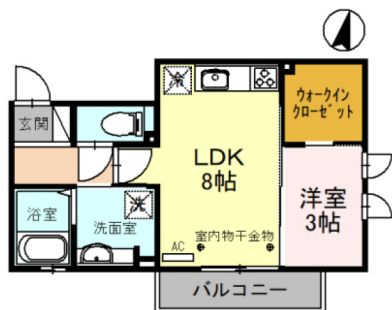


ペット可



ネット無料

物件番号 (208478)



ALMO(アルモ) 302

所在地	金沢市松村5丁目51番
築年月	2020年12月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室3、LDK8、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温暧暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、都市ガス
入居可能日	2026年10月下旬
小学校/中学校	大徳小学校 550m / 大徳中学校 800m
周辺環境	セブンイレブン金沢松村町店 600m / 大阪屋ショップ大徳店 600m / ふじむらクリニック 800m / キリン堂金沢松村店 650m
駐車場	4,400円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	74,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	150,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	85,800円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
駐車料金は上記参照			
合計	84,400円	合計	339,550円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。