

1K
(40.94㎡)

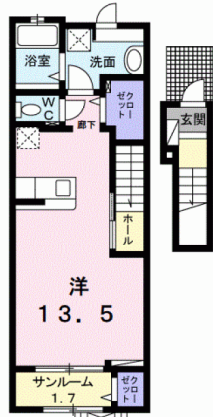
51,500円

・コメント

★築浅★かほくイオンまで徒歩10分！！パイパスまで車で2分、のと里山海道まで車で6分の好立地！各方面へのアクセス良好！防犯カメラ&TVドアホン付きで防犯面も安心です♪ガスコンロ付きやエアコン付きなどうれしい設備そろっています！



ネット無料



物件番号 (208472)



イーストビースティ II 204

所在地	かほく市大崎東23番地
築年月	2021年2月
構造/向き	木造 西
間取り詳細	洋室13.5、サンルーム
設備	対面キッチン、ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、2階以上、トランクルーム、駐輪場、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2025年12月下旬
小学校/中学校	宇ノ気小学校 1,500m / 宇ノ気中学校 2,000m
周辺環境	ファミリーマートかほく大崎店 350m / イオンかほく 416m / はせがわクリニック 800m / クスリのアオキ新七塚店 1,700m
駐車場	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリース：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	51,500円	敷金	0円
共益費	2,900円	礼金	81,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	59,950円
町費	700円	家財保険料(2年)	18,000円
保証会社手数料	1,292円	定額クリーニング費	50,000円
24時間サポート(税込)	330円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円

※駐車料金は上記参照

合計	60,022円	合計	234,750円 + 前家賃 (日割計算)
----	---------	----	--------------------------

- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp

