1LDK (32.70㎡)

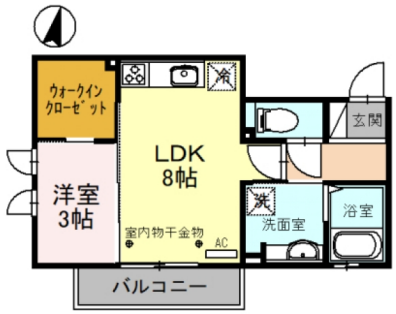
75,000円

● コメント

★インターネット/Wi-Fi無料★ペット可物件★大切な家族と一緒に暮らすことができます！人気のウォークインクローゼットとトランクルームで収納力バッチリ◎徒歩圏内にコンビニ・スーパー・ドラッグストアがあるのも魅力的ですよね♪IHクッキングヒーター・TVドアホン・追い焚きバスなど設備も充実しています☆

ペット可　ネット無料

物件番号　（　208455　）



（　仲介　）

ALMO(アルモ)　203

所在地	金沢市松村5-51
築年月	2020年12月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室3、LDK8、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック
入居可能日	2026年6月中旬
小学校/中学校	大徳小学校 550m / 大徳中学校 650m
周辺環境	セブンイレブン金沢松村町店 600m / 大阪屋ショップ大徳店 600m / ふじむらクリニック 800m / キリン堂金沢松村店 650m
駐車料	5,500円　縦列2台契約
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です ※小型犬又は猫2匹ペット飼育可(敷金1ヶ月要) ※都市ガス

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	75,000円
共益費	5,000円
駐車料	5,500円
町費	160円
合計	85,660円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	150,000円
仲介手数料(税込)	88,000円
ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	2,750円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計	341,750円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。