

1LDK
(46.86㎡)

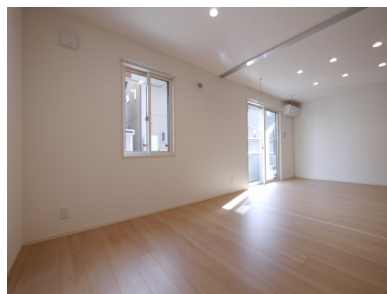
83,000円

コメント

ペット可物件 インターネット無料 1坪追い焚きバスやIHクッキングヒーター・ウォークスルークローゼットなど設備も充実しています 宅配ボックス付きなので留守のときの荷物の受け取りもラクテン! 防犯カメラとオートロックで防犯面も安心です!



物件番号 (208404)



espoir2 103

所在地	金沢市御供田町二2-1
築年月	2020年11月
構造/向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室4.5、LDK12.2、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2026年6月上旬
小学校/中学校	鞍月小学校 1,200m / 港中学校 210m
周辺環境	セブンイレブン金沢近岡町店 850m / ラ・ムー金沢近岡店 750m / もみの木醫院 1,100m / マツモトキヨシ アピタタウン金沢ベイ店 500m
駐車場	3,300円 2台目 (3,300円)
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です 小型犬又は猫2匹ペット飼育可(敷金1ヶ月要)



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	83,000円	敷金	0円
共益費	6,500円	礼金	150,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	94,600円
町費	300円	ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
駐車料金は上記参照			
合計	93,100円	合計	359,350円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。