# 1LDK (42.01㎡)

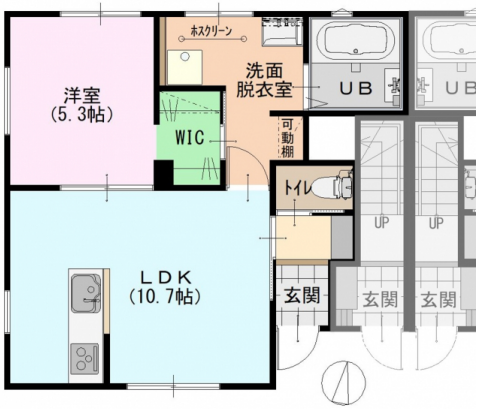
# 61,000円

●コメント

★築浅★インターネット／Ｗｉ－Ｆｉ無料(*^^)v生活に便利な基本設備充実(^^)/エアコンも嬉しい２基付き(^^♪宅配ボックス付きなので留守中の荷物の受け取りが便利です(^_-)-☆千里浜インターまで車で5分！！アクセス良好です(*^_^*)

ネット無料

物件番号　（　208391　）



（　代理　）

## ツーピース　101

| | |
|---|---|
| 所在地 | 羽咋市柳橋町堂田57-1 |
| 築年月 | 2021年2月 |
| 構造／向き | 木造　南 |
| 間取り詳細 | 洋室5.3、LDK10.7、ウォークインクローゼット |
| 設備 | 対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、宅配ボックス |
| 入居可能日 | 2026年5月下旬 |
| 小学校/中学校 | 羽咋小学校 1,100m / 羽咋中学校 1,700m |
| 周辺環境 | ファミリーマート 500m / バロー 900m / いがわ内科クリニック 950m / クスリのアオキ 1,000m |
| 駐車料 | 3,500円　2台目3,500円 |
| 仲介手数料 | (家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税 |
| 更新事務手数料 | 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税 |
| 備考 | ※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 |

## 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | 61,000円 |
| 共益費 | 4,000円 |
| 駐車料 | 3,500円 |
| ライフサポート(税込) | 1,100円 |

※駐車料金は上記参照

合計　69,600円

契約時の諸費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | 0円 |
| 礼金 | 61,000円 |
| 仲介手数料(税込) | 70,950円 |
| 家財保険料(２年) | 22,000円 |
| 退去時清掃費用 | 55,000円 |
| 初回保証料 | 20,880円 |
| 鍵交換費用(税込) | 16,500円 |

合計　246,330円
＋前家賃（日割計算）


不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。