1LDK (40.39㎡)

74,500円

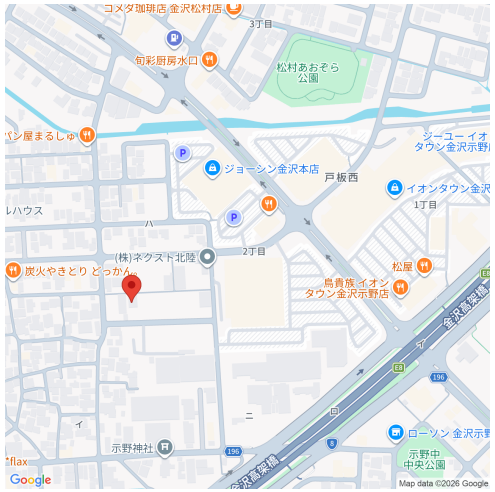
●コメント

☆★オール電化★ペット可物件★☆インターネット/Wi-Fi無料☆ホームセキュリティー付きで安心！12帖の広々ＬＤＫで設備も充実！！イオンタウン金沢示野まで徒歩5分でお買い物便利♪国道8号線も近いのでアクセス良好です

オール電化　ペット可　ネット無料

物件番号　（　208328　）

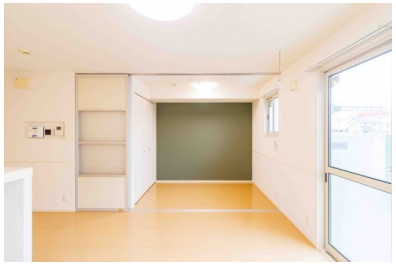
















（　仲介　）

Nicoo(ニーコー)　102

所在地	金沢市示野町二16番
築年月	2012年10月
構造／向き	軽量鉄骨　東
間取り詳細	洋室3、LDK12、テラス
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、専用庭、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、オール電化
入居可能日	即日
小学校/中学校	大徳小学校 / 大徳中学校
周辺環境	ファミリーマート 350m / マックスバリュ 400m / ティーズ内科クリニック 500m / 国道8号線 350m
駐車料	6,600円　並列2台セット契約。
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。 ※小型犬又は猫2匹ペット飼育可能(敷金1か月要)

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	74,500円
共益費	5,000円
駐車料	6,600円
合計	86,100円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	120,000円
仲介手数料(税込)	88,550円
ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
カードキー発行料(税込)	16,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計	320,550円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

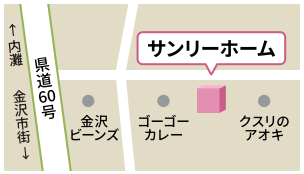
〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　0120-17-3388

HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。