

1LDK
(51.57㎡)

83,000円

・コメント

ペット可物件 オール電化 インターネット無料 浅野川線大河端駅まで徒歩9分！各方面へのアクセス良好な好立地♪IHキッチン・グヒーターや宅配ボックス付きで設備も充実！ホームセキュリティ搭載で防犯面も安心ですね



オール電化



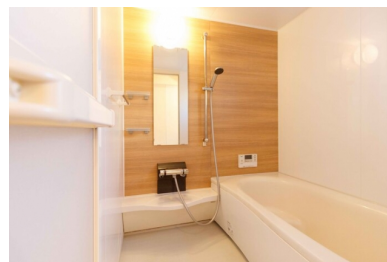
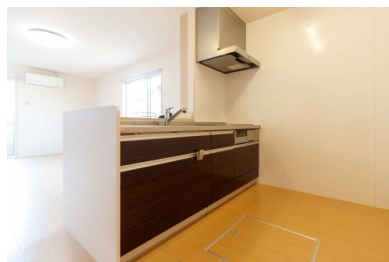
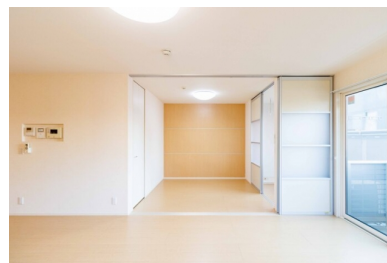
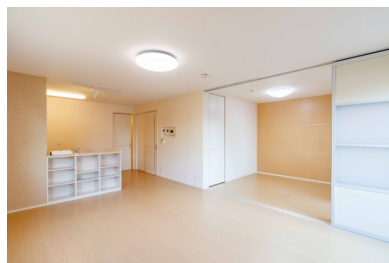
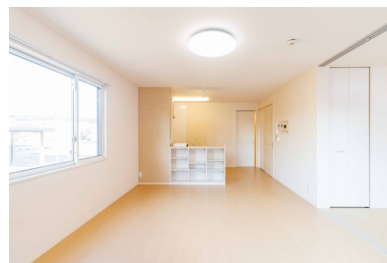
ペット可



ネット無料



物件番号 (208266)



(仲介)

📄 もものいえ 103

所在地	金沢市大河端西2丁目147番地
築年月	2014年6月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室4.5、LDK16、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、シャワーブース、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、B.S、オール電化、宅配ボックス
入居可能日	2026年10月下旬
小学校/中学校	浅野川小学校 800m / 浅野川中学校 2,300m
周辺環境	ファミリーマート金沢大河端町店 130m / アルファーズマーケット 450m / いつきプレストクリニック 550m / クスリのアオキ大河端店 600m
駐車場	3,300円 並列2台目 (3,300円) 契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。小型犬又は猫2匹ペット飼育可能(敷金1か月要)

📄 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	83,000円	敷金	0円
共益費	6,500円	礼金	83,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	94,600円
		ルームクリーニング費用(税込)	77,000円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		保証料(1回目安家賃と合わせて)	35,000円
駐料金は上記参照			
合計	92,800円	合計	306,100円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。