1R (23.20㎡)

88,000円

●コメント
★☆金沢市玉鉾にテナントスペース登場☆★事務所使用にオススメ！リノベーション済みでとてもキレイになっています(^_-)-☆給湯室にＩＨクッキングヒーター付き☆トイレはウォシュレット付きです(^^)/コンビニまで徒歩1分♪金沢駅・片町などへのアクセスも良好☆★大通り沿いで車通りも多い商業地域です！

物件番号　（　208238　）

（　代理　）

松本ビル　101

所在地	金沢市玉鉾1-168
築年月	1977年9月
構造／向き	RC　南
間取り詳細	店舗14、トイレ
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、温水暖房洗浄便座、エアコン、照明器具付、リノベーション、角部屋、エレベータ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	新神田小学校 850m / 高岡中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート 350m / コープたまぼこ 150m / 安田内科病院 500m / クスリのアオキ 210m
駐車料	5,500円　2台目5,500円※先着順
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の100%(最低保証料40,000円)、月額手数料:330円(税込)、更新料:賃料等の10%かかります)連帯保証人は不要です。 ※家賃は税込み(10%)金額です。 ※別途火災保険かかります。 ※設備の修理は入居者様負担になります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	88,000円	敷金	176,000円
共益費	4,500円	礼金	0円
駐車料	5,500円	仲介手数料(税込)	88,000円
		初回保証料	98,000円
		鍵交換費用(税込)	19,800円
	※駐車料金は上記参照		
合計	98,000円	合計	381,800円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。