

1LDK
(33.61㎡)

74,000円

コメント

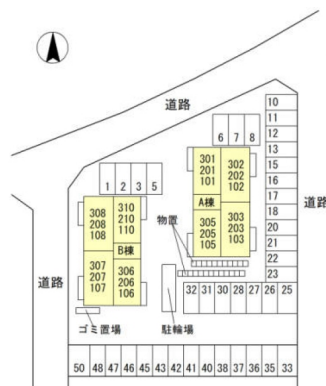
築浅 生活に便利な基本設備充実！単身の方にもオススメのお部屋です 50m道路や国道8号線にアクセス良好 ドラッグストアやコンビニ近くとても便利な好立地です(*^^)v



ネット無料



物件番号 (208087)



New House Newly A(ニューハウスニューリー) 201

所在地	藤江北1-346.347.348.358.359
築年月	2020年9月
構造/向き	軽量鉄骨 西
間取り詳細	洋室3、LDK9.25
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、駐輪場、オートロック、BS
入居可能日	2026年11月中旬
小学校/中学校	大徳小学校 1,400m / 大徳中学校 1,800m
周辺環境	ローソン 110m / 大阪屋 750m / ふじむらクリニック 550m / クスリのアオキ 80m
駐車場	4,400円 並列2台目4,400円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	74,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	150,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	85,800円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目安家賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
合計	駐車場金は上記参照	合計	+ 前家賃 (日割計算)
	84,400円		339,550円

(仲介)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。



概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。



写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。



万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。