

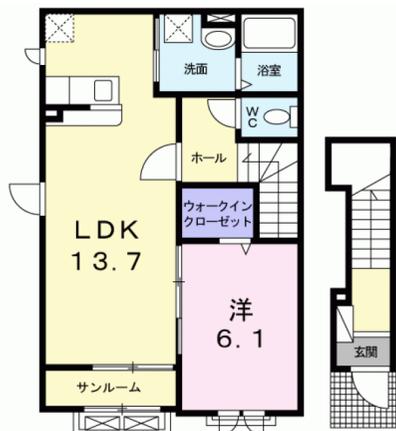
1LDK  
(53.59㎡)

57,000円



コメント  
広々13.7帖のLDK!! サンプル付き!! 共有部には駐輪場・トランクルーム有り 徒歩圏内にコンビニがあるのは嬉しいですね

物件番号 ( 208051 )



( 仲介 )

ニューオー・リジェル 201

所在地	金沢市大野町1丁目47-2
築年月	2015年9月
構造/向き	木造2×4 西
間取り詳細	LDK13.7、洋室6.1、ウォークインクローゼット、サンプルルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンプルルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	即日
小学校/中学校	大野町小学校 300m / 金石中学校 1,800m
周辺環境	ファミリーマート金沢みなと店 400m / ナルックス 1,000m / 県立中央病院 3,400m / アビタタウン金沢ベイ 2,000m
駐車場	3,300円 2台の場合縦列5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	57,000円	敷金	0円
共益費	3,300円	礼金	57,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	66,000円
町費	800円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,424円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
合計		合計	226,300円
66,154円		+ 前家賃 (日割計算)	



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。