

1LDK
(56.51m²)

71,000円

・コメント

築浅メゾネット ネット無料！医科大学まで徒歩3分！医科大学病院まで徒歩6分！！医科大学すぐ側なので医科大学生や医科大学大金の方にオススメのお部屋です(^_-) メゾネットタイプなので上下階の音を気にせず生活できます(^_-) 便利な宅配ボックス付きの物件なので留守の時もラクチンです(*^__^*)エアコンも嬉しい12基付き

ネット無料



物件番号 (207994)



(代理)



不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720
HP www.sunrihome.jp



■ ヴェルスタンド D

所在地	河北郡内灘町大学2-37
築年月	2020年9月
構造／向き	木造 北東
間取り詳細	洋室7.5、LDK12、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンブードレッサー、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、メゾネット、宅配ボックス
入居可能日	2026年3月下旬
小学校/中学校	大根布小学校 500m / 内灘中学校 1,000m
周辺環境	ローソン 110m / アルビス 850m / 金沢医科大学病院 550m / 金沢医科大学 230m
駐車料	5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 電気自動車用コンセント有

■ 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 71,000円	敷金 0円
共益費 2,000円	礼金 142,000円
駐車料 5,500円	仲介手数料(税込) 83,600円
ライフサポート(税込) 1,100円	家財保険料(2年) 22,000円
	初回保証料 23,880円
	退去時清掃費用 66,000円
駐車料金は上記参照	
合計 79,600円	合計 337,480円
	+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。