

1LDK
(42.87㎡)

65,000円

・コメント

オール電化 ひろびろリビングに人気の対面キッチン(^)/IH
クッキングヒーター付き お風呂も追い炊き機能付き広々坪風呂
!!!設備充実しています(^) 森本駅まで徒歩8分の好立地!!!



オール電化



物件番号 (207940)



(仲介)

serena百坂 B 105

所在地	金沢市百坂町イ55
築年月	2013年10月
構造/向き	軽量鉄骨 南西
間取り詳細	洋室3、LDK12.25、テラス
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、テラス、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オール電化
入居可能日	2024年5月上旬
小学校/中学校	千坂小学校 1,300m / 森本中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート 650m / 金沢イオン 1,400m / 千木病院 1,600m / 森本郵便局 600m
駐車場	3,300円 並列2台目3300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	65,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	70,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	74,800円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ルームクリーニング費用(税込)	46,200円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
駐車場金は上記参照			
合計	72,800円	合計	242,500円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。