2LDK (57.25㎡)

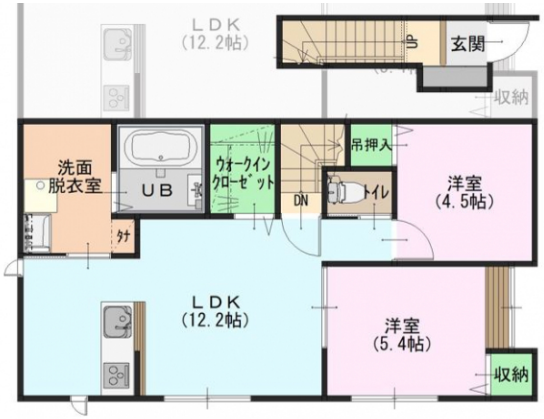
59,000円

コメント

★築浅★インターネット／Ｗｉ－Ｆｉ無料(*^^)vエアコン2基付きなど基本設備が充実したお部屋です(^^)/全居室収納付きなのでたっぷり収納(^^♪国道159号線へ車で2分で出れるのでアクセスも良好です(^_-)-☆

ネット無料

物件番号　（　207936　）

















（　代理　）

ヴィラ・フォンテーヌ　201

所在地	かほく市外日角ニ48-1
築年月	2020年7月
構造／向き	木造　北西
間取り詳細	洋室4.5、洋室5.4、LDK12.2、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、インターネット対応
入居可能日	2024年2月下旬
小学校/中学校	外日角小学校 170m / 河北台中学校 1,400m
周辺環境	ローソン 850m / 大阪屋 800m / 宇野気医院 1,200m / クスリのアオキ 1,200m
駐車料	3,300円　2台目3,300円、2台縦列の場合5,500円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※鍵交換費:上下鍵交換の場合22,000円(税込)になります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	59,000円
共益費	4,000円
駐車料	3,300円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　67,400円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	68,200円
家財保険料(２年)	20,000円
退去時清掃費用	66,000円
鍵交換費用(税込)	13,200円
初回保証料	20,220円

合計　187,620円
＋前家賃（日割計算）

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。

SunRi_Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

