

1LDK
(44.96㎡)

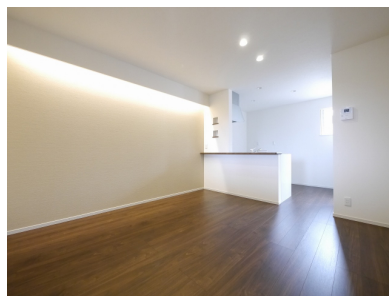
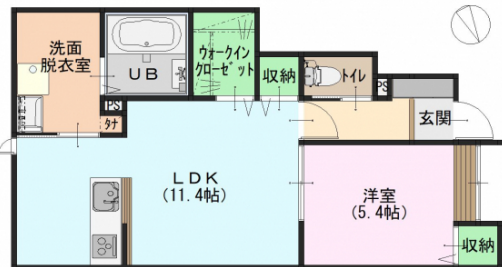
56,000円

・コメント

築浅 インターネット/Wi-Fi無料(*^^)vエアコン2基付き
など基本設備が充実したお部屋です シ全居室収納付きなのでたっぷり収納 国道159号線へ車で2分のでれるのでアクセスも良好です



物件番号 (207934)



(代理)

ヴィラ・フォンテーヌ 102

所在地	かほく市外日角二48-1
築年月	2020年7月
構造/向き	木造 北西
間取り詳細	洋室5.4、LDK11.4、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS
入居可能日	2026年6月上旬
小学校/中学校	外日角小学校 170m / 河北台中学校 1,400m
周辺環境	ローソン 850m / 大阪屋 800m / 宇野気医院 1,200m / クスリのアオキ 1,200m
駐車場	3,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 鍵交換費:上下鍵交換の場合22,000円(税込)になります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	56,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	56,000円
駐車場	3,500円	仲介手数料(税込)	65,450円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		初回保証料	19,380円
		退去時清掃費用	55,000円
		鍵交換費用(税込) 上のみ	13,200円
※ 駐車場金は上記参照			
合計	64,600円	合計	231,030円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済み場合はご容赦下さい。