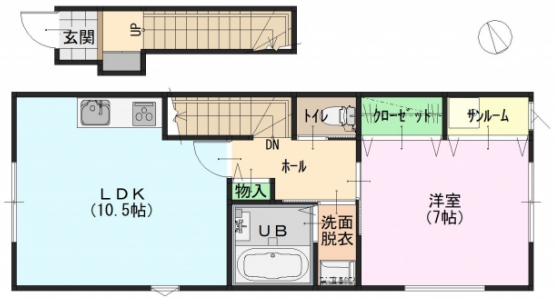
1LDK (49.06㎡)

61,000円

●コメント
嬉しい☆インターネット/ｗｉ－ｆｉ無料☆エアコン２基付きなど基本設備も充実したお部屋です(^^)/小学校・保育園近く！！温泉街近くでお勤めの方にオススメです♪コンビニ・スーパーも徒歩圏内の好立地！！

ネット無料

物件番号　（　207924　）



（　代理　）

サンパレス山代Ⅱ　208

所在地	加賀市山代温泉四○-18番1
築年月	2020年8月
構造／向き	木造　西
間取り詳細	【２階】LDK10.5、洋室7、サンルーム
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、２階以上、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ
入居可能日	2026年4月下旬
小学校/中学校	山代小学校 800m / 山代中学校 900m
周辺環境	ローソン山代九谷広場店 350m / Aコープ山代店 600m / 刈谷病院 750m / ウェルシア加賀山代温泉店 1,100m
駐車料	3,300円　2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	61,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	61,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	70,400円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(２年)	22,000円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		初回保証料	20,820円
	※駐車料金は上記参照		
合計	69,400円	合計	240,220円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。