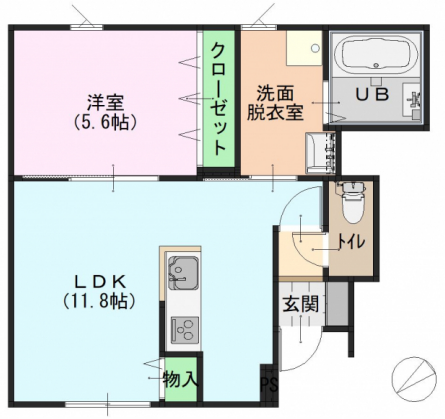
1LDK (43.53㎡)

56,000円

●コメント
嬉しいインターネット/ｗｉ－ｆｉ無料☆エアコン２基付きなど基本設備も充実したお部屋です♪小学校・保育園近く！！温泉街近くでお勤めの方にオススメです♪コンビニ・スーパーも徒歩圏内の好立地◎

ネット無料

物件番号　（　207918　）



（　代理　）

サンパレス山代Ｉ　102

所在地	加賀市山代温泉四○-19番
築年月	2020年8月
構造／向き	木造　北西
間取り詳細	LDK11.8、洋室5.6
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ
入居可能日	2026年5月上旬
小学校/中学校	山代小学校 800m / 山代中学校 850m
周辺環境	ローソン山代九谷広場店 350m / Aコープ山代店 600m / 刈谷病院 750m / ウェルシア加賀山代温泉店 1,100m
駐車料	3,300円　2台目3,300円　縦列区画あり5,500円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	56,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	56,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	64,900円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(２年)	22,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		初回保証料	19,320円