

1LDK
(43.53m²)

57,000円

・コメント

インターネット/wi-fi無料 エアコン2基付きなど基本設備も充実したお部屋です(^^\)/小学校・保育園近く！！温泉街近くでお勤めの方にオススメです コンビニ・スーパーも徒歩圏内の好立地



不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーオの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

物件番号 (207916)



(代理)

サンパレス山代 101

所在地	加賀市山代温泉四〇-19番
築年月	2020年8月
構造／向き	木造 北西
間取り詳細	LDK11.8、洋室5.6

設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS
入居可能日	2026年3月中旬
小学校/中学校	山代小学校 800m / 山代中学校 850m
周辺環境	ローソン山代九谷広場店 350m / Aコープ山代店 600m / 刈谷病院 750m / ウェルシア加賀山代温泉店 1,100m
駐車料 	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	57,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	57,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	66,000円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		初回保証料	19,620円
		鍵交換費用(税込)	11,000円

駐車料金は上記参照

合計 230,620円
+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
 - 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
 - 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
 - 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。

お問い合わせ

TFI 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp

