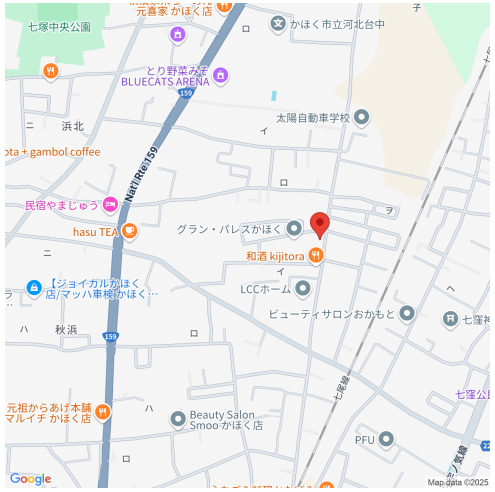
1R (30.23㎡)

44,000円

●コメント
★築浅★インターネット／Ｗｉ－Ｆｉ無料(*^^)vうれしい家電付き★洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ★設備充実(*^_^*)持運び可能なサーキュレーター付き！！洗濯物の下で使用すると洗濯物が早く乾きます(^^)/共有部には宅配ボックス☆留守中でも荷物を受け取れるので便利ですね(^_-)-☆リサイクルステーション併設なのでゴミ捨ても楽々(^^♪

ネット無料

物件番号　（　207898　）



（　代理　）

グラン・パレスかほくⅥ　128

所在地	かほく市秋浜イ3-1
築年月	2020年7月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	LDK10、ウォークインクローゼット
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、家電付、照明器具付、ＴＶドアホン、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、宅配ボックス
入居可能日	2023年1月下旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,700m / 河北台中学校 750m
周辺環境	ローソン 750m / 大阪屋 1,300m / おきの内科医院 1,100m / クスリのアオキ 750m
駐車料	3,850円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※リサイクルステーション併設。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	44,000円
共益費	4,500円
駐車料	3,850円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　53,450円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	52,250円
家財保険料(２年)	18,000円
退去時清掃費用	44,000円
鍵交換費用(税込)	16,500円
初回保証料	15,720円
家電クリーニング費(税込)	5,500円

合計　151,970円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。