

1LDK
(44.30m²)

60,000円

・コメント

インターネット / Wi-Fi 無料エアコン2基など設備充実！持運び可能なサーキュレーター付き！洗濯物の下で使用すると洗濯物が早く乾きます 共有部には宅配ボックス 留守中でも荷物を受け取れるので便利ですね シリサイクルステーション併設なのでゴミ捨ても楽々

ネット無料



物件番号 (207851)



(代理)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



グラン・パレスかほく

121

所在地	かほく市秋浜13-1
築年月	2020年7月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	洋室5.3、LDK12.6、ウォークインクローゼット

設備	I H クッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室 1 坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン 2 基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TV ドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、B5、宅配ボックス
----	--

入居可能日	2026年1月下旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,700m / 河北台中学校 750m
周辺環境	ローソン 750m / 大阪屋 1,300m / おきの内科医院 1,100m / クスリのアオキ 750m
駐車料	3,850円 2台目3,850円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税

備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%最低保証料1.5万円)、月額手数料(賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 リサイクルステーション併設。 鍵交換費:上下鍵交換の場合27,500円(税込)になります。
----	--

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 60,000円	敷金 0円
共益費 4,500円	礼金 60,000円
駐車料 3,850円	仲介手数料(税込) 69,850円
ライフサポート(税込) 1,100円	家財保険料(2年) 22,000円
	退去時清掃費用 55,000円
	鍵交換費用(税込) 上のみ 16,500円
	初回保証料 20,835円

駐車料金は上記参照

合計 69,450円

合計 244,185円
+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。