

1LDK
(42.09㎡)

74,000円

コメント

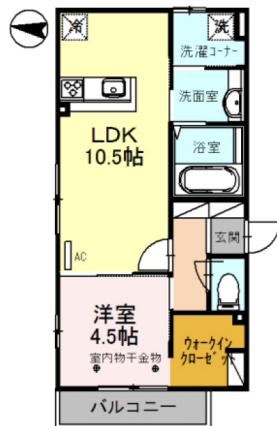
オール電化物件 嬉しいインターネット無料(*^^)v宅配BOXや防犯カメラなど設備が充実しています(^^)/国道8号線側でアクセスも良好です(^_^) オートロックとホームセキュリティで防犯面も安心ですね♪



オール電化



ネット無料



物件番号 (207831)



(仲介)



Dimora(ディモラ) 201

所在地	金沢市諸江町中丁431-1
築年月	2020年5月
構造/向き	軽量鉄骨 西
間取り詳細	洋室4.5、LDK10.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンブードレッシング、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、B5、オール電化、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2025年5月上旬
小学校/中学校	諸江町小学校 1,100m / 浅野川中学校 700m
周辺環境	ローソン金沢諸江町店 400m / 業務スーパー諸江店 600m / 井沢内科医院 750m / アルプラザ金沢 1,000m
駐車場	5,500円 並列2台目契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	74,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	140,000円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	86,900円
町費	200円	カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
		ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
		保証料(1回家賃と合わせて)	35,000円
駐車料金は上記参照			
合計	85,700円	合計	338,350円 + 前家賃 (日割計算)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。