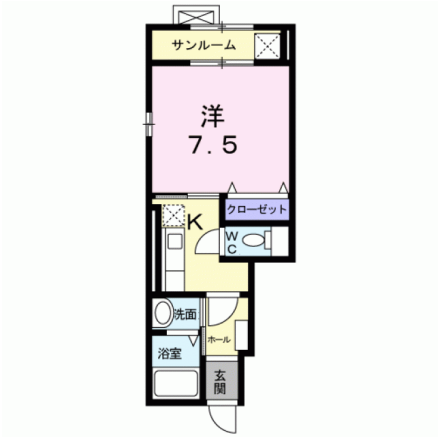
1K (30.79㎡)

46,000円

●コメント
★浅野川線内灘駅まで徒歩13分★徒歩圏内にコンビニ・スーパーがありお買い物が便利な立地です♪追い焚き機能付きバスや浴室乾燥機付きで設備も充実！！サンルームがあるので雨の日の洗濯も安心ですね☆彡

物件番号　（　207731　）



（　仲介　）

マ・メゾン・ソレイユⅠ　101

所在地	河北郡内灘町向陽台1丁目252
築年月	2010年9月
構造／向き	木造　南西
間取り詳細	洋室7.5、K、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ、ＢＳ
入居可能日	2026年4月下旬
小学校/中学校	清湖小学校 300m / 内灘中学校 1,030m
周辺環境	ファミリーマート内灘向陽台店 100m / マルエー内灘店 200m / 紺井医院 600m / ウエルシア内灘店 800m
駐車料	3,300円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	46,000円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	56,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	53,900円
町費	400円	家財保険料(２年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	50,000円
保証会社手数料	1,151円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円

※駐車料金は上記参照

合計　53,481円

合計　203,200円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。