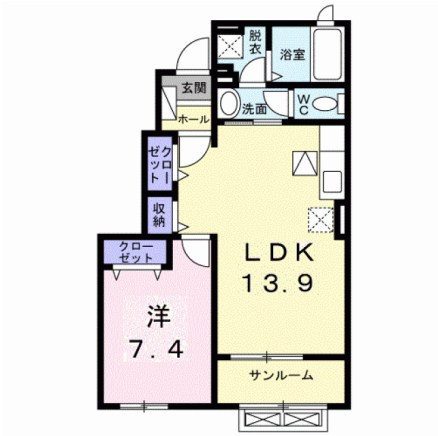
1LDK (51.77㎡)

47,000円

●コメント

★津幡駅まで徒歩17分★通りに面しているのでアクセス良好♪広々13.9畳のリビング♪サンルームと浴室乾燥機付きで天気を気にせずお洗濯できます☆徒歩圏内にコンビニがあるのでお買い物も便利です！

物件番号　（　207691　）

















（　仲介　）

ヴェルデ・テラヤマⅠ　103

所在地	河北郡津幡町太田ナ126-1
築年月	2015年10月
構造／向き	木造2×4　南東
間取り詳細	洋室7.4、LDK13.9、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、ＴＶドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ
入居可能日	即日
小学校/中学校	中条小学校 1,500m / 津幡南中学校 1,800m
周辺環境	セブン－イレブン 津幡太田店 650m / アルプラザ津幡 1,700m / おおたクリニック 1,000m / ゲンキー条南小学校北店 1,100m
駐車料	3,300円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※法人の場合はruumサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。 ※本物件は浄水器のお申込みが必須となります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	47,000円	敷金	0円
共益費	2,900円	礼金	47,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	55,000円
町費	500円	定額クリーニング費	60,000円
ruumサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,224円	鍵セット費(税込)	3,300円

※駐車料金は上記参照

合計	56,904円	合計	187,300円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。