

1LDK
(45.74m²)

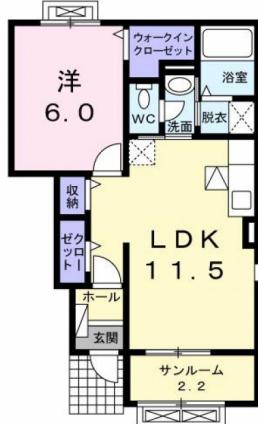
59,500円

・コメント

ペット可物件 インターネット無料 エアコン2基設備 コンビニ・スーパーも近くお買い物が便利です!! ガスコンロ付きキッチンや宅配ボックスもありあって嬉しい設備が充実しています 防犯カメラがあるのでセキュリティ面も安心ですね 彌



ペット可 ネット無料



物件番号 (207671)



(仲介)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



エクラ19 103

所在地	金沢市金石北1丁目15番43号
築年月	2020年1月
構造/向き	木造2×4 西
間取り詳細	洋室6、LDK11.5、サンルーム
設備	ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォーキンクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、B5、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2026年4月中旬
小学校/中学校	金石町小学校 500m / 金石中学校 550m
周辺環境	ファミリーマート金沢金石東店 500m / マルエーミニ金石店 500m / みなとクリニック 200m / ウェルシア金沢木曳野店 350m
駐車料	3,300円 2台目5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%かかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 59,500円	敷金 0円
共益費 2,900円	礼金 59,500円
駐車料 3,300円	仲介手数料(税込) 68,750円
町費 600円	家財保険料(2年) 18,000円
24時間サポート(税込) 330円	定額クリーニング費 80,000円
保証会社手数料 1,665円	保証委託料 25,000円
	鍵セット費(税込) 3,300円

駐車料金は上記参照

合計 68,295円

合計 254,550円
+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。