

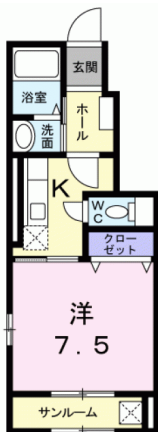
1K
(30.79㎡)

45,000円

・コメント

単身の方にオススメ 津幡バイパスまで車で2分 かほく・金沢方面アクセス良好です！！徒歩圏内にコンビニがあるのも便利です。追い焚き機能付きバスや浴室乾燥機など設備充実しています シ

物件番号 (207649)



(仲介)

シャルマン 103

所在地	河北郡津幡町中須加は9-2
築年月	2016年3月
構造/向き	木造2×4 東
間取り詳細	洋室7.5、K、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温暧房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、CATV、CS、BS
入居可能日	2026年4月上旬
小学校/中学校	井上小学校 700m / 津幡南中学校 1,500m
周辺環境	ファミリーマート津幡中須加店 210m / Aコープつばた店 450m / 由雄クリニック 650m / クスリのアオキ津幡店 750m
駐車場	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料 2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	45,000円	敷金	0円
共益費	2,900円	礼金	55,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	52,800円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	50,000円
保証会社手数料	1,144円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	53,174円	合計	201,100円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。