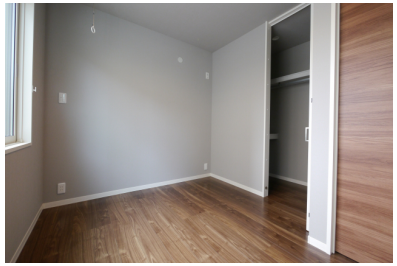
1LDK (38.05㎡)

59,000円

●コメント
★積水ハウスのシャーメゾン★オール電化物件★インターネット無料★国道8号線まで車で2分！各方面へのアクセス良好な好立地！！IHクッキングヒーターや浴室乾燥機付きで設備も充実♪

オール電化　ネット無料

物件番号　（　207626　）



（　仲介　）

タイムズ　101

所在地	河北郡津幡町庄ロ30-5
築年月	2020年2月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	LDK10.6、洋室4.3、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＢＳ、オール電化
入居可能日	2026年8月上旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,000m / 津幡中学校 1,900m
周辺環境	ファミリーマート本津幡駅前店 500m / SUPERCENTER PLANT−3津幡店 950m / さかきばら内科医院 500m / ゲンキーすみよし通り店 600m
駐車料	4,400円　2台目4,400円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:33,000円、月額手数料:賃料の2%かかります) ※家財保険加入の必要があります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	59,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	118,000円
駐車料	4,400円	仲介手数料(税込)	69,300円
町費	500円	クリーニング費用(税込)	73,700円
安心サポート24(税込)	1,320円	鍵交換費用(税込)	22,000円
		初回保証料	33,000円

※駐車料金は上記参照

毎月の賃料 合計	契約時の諸費用 合計
71,220円	316,000円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。