

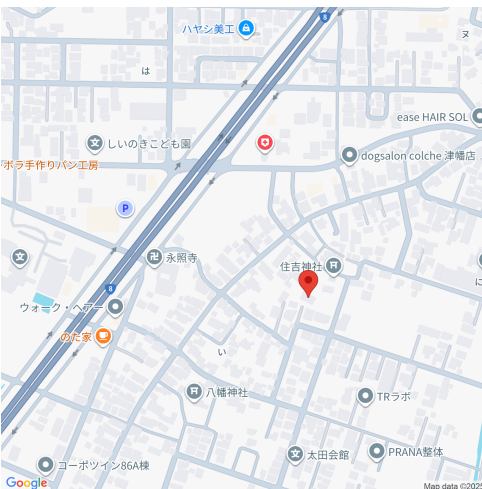
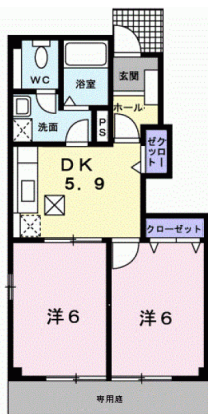
2DK
(42.77㎡)

47,000円

・コメント

嬉しいエアコン2基設備 津幡駅まで徒歩16分 国道8号も近く
各方面へのアクセス良好な好立地(*^^)v追い焚き機能付きバスやTV
ドアホンがあり設備も充実(*^-^*)床下収納・トランクルーム付きで
収納たくさんできます！！

物件番号 (207617)



フレヴェール 103

所在地	河北郡津幡町太田1107-4
築年月	2004年3月
構造/向き	鉄骨造 南西
間取り詳細	洋室6、洋室6、DK5.9、テラス
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン2基、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、専用庭、角部屋、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2025年9月中旬
小学校/中学校	条南小学校 450m / 津幡南中学校 1,000m
周辺環境	セブンイレブン津幡太田店 850m / アルブラザ津幡 1,000m / おおたクリニック 250m / ゲンキー条南小学校北店 350m
駐車場	3,300円 2台の場合縦列5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	47,000円	敷金	47,000円
共益費	2,200円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	55,000円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,173円	鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	54,503円	合計	145,300円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。