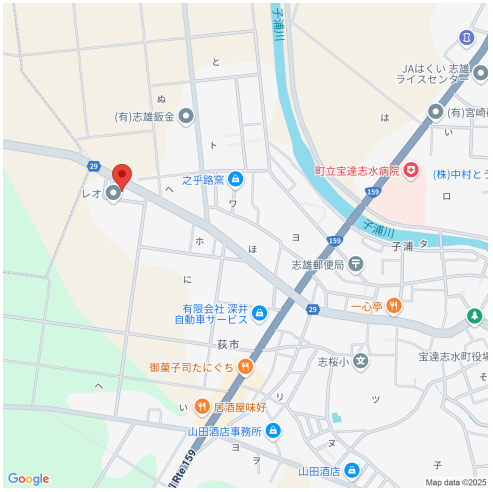
2LDK (57.14㎡)

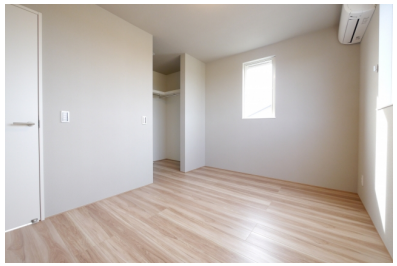
66,000円

●コメント
★築浅★嬉しいインターネット/ｗｉーｆｉ無料(*^^)v便利な宅配ＢＯＸ付き(*^_^*)小学校・保育園近くでファミリーの方にもオススメ(^_-)-☆夫婦の方には家賃補助★金沢市以南などに通勤の方は通勤サポートなどの助成金制度あります★羽咋市近く！！車で6分で行けるので便利ですよ(^_-)-☆

ネット無料

物件番号　（　207607　）





（　代理　）

サンパレス宝達　207

所在地	羽咋郡宝達志水町荻市ね39-1
築年月	2020年2月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	洋室3.3、洋室6、LDK13.1
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、宅配ボックス
入居可能日	2025年9月中旬
小学校/中学校	志雄小学校 750m / 宝達中学校 6,600m
周辺環境	ファミリーマート 750m / アルビス 3,700m / 宝達志水病院 900m / 宝達志水町役場 1,100m
駐車料	3,300円　2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※インターネット使用時には、初回登録料として3,300円(税込)がかかります。 ※別途町費必要:町費は直接町会へ支払っていただくことになります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	66,000円
共益費	4,000円
駐車料	3,300円
合計	73,300円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	99,000円
仲介手数料(税込)	75,900円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	66,000円
サポートコール(税込)	5,500円
初回保証料	21,990円
鍵交換費用(税込)	16,500円
合計	306,890円 ＋前家賃（日割計算）

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp