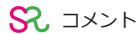


2LDK  
(57.14㎡)

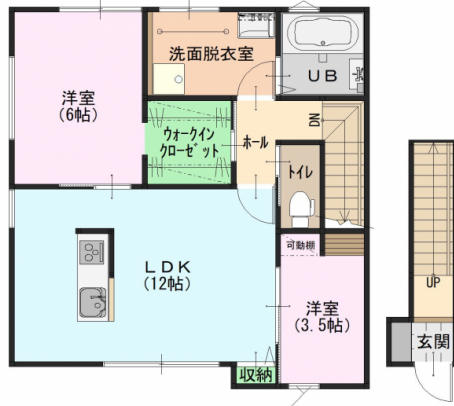
52,000円



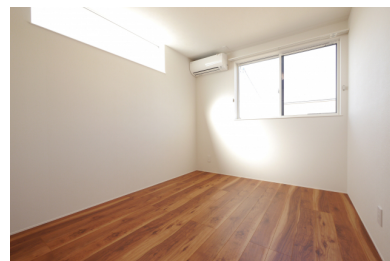
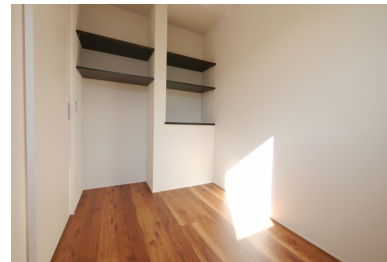
★新築★8月末まで！家賃等1ヵ月フリーレントキャンペーン★嬉しいインターネット/w i - f i 無料(\*^^\*)v嬉しいエアコン2基付き☆便利な宅配BOX付き(\*^\_^\*)小学校・保育園近くでファミリーの方にもオススメ(^\_-)☆夫婦の方には家賃補助★金沢市以南などに通勤の方は通勤サポートなどの助成金制度あります★羽咋市近く！！車で6分で行けるので便利です(^\_-)☆



ネット無料



物件番号 ( 207602 )



## サンパレス宝達 201

|         |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | 羽咋郡宝達志水町荻市ね39-1                                                                                                                                                                                                                                  |
| 築年月     | 2020年2月                                                                                                                                                                                                                                          |
| 構造/向き   | 木造 南                                                                                                                                                                                                                                             |
| 間取り詳細   | 洋室3.5、洋室6、LDK12                                                                                                                                                                                                                                  |
| 設備      | 対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、インターネット対応、宅配ボックス                                                               |
| 入居可能日   | 即日                                                                                                                                                                                                                                               |
| 小学校/中学校 | 志雄小学校 750m / 宝達中学校 6,600m                                                                                                                                                                                                                        |
| 周辺環境    | ファミリーマート 750m / アルビス 3,700m / 宝達志水病院 900m / 宝達志水町役場 1,100m                                                                                                                                                                                       |
| 駐車場     | 3,300円 2台目同料金で契約可                                                                                                                                                                                                                                |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) + 消費税                                                                                                                                                                                                                                 |
| 更新事務手数料 | 新賃料0.5ヶ月+消費税                                                                                                                                                                                                                                     |
| 備考      | ※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。<br>※インターネット使用時には、初回登録料として3,000円+税がかかります。<br>※宝達志水町助成金制度には適用条件があります。詳しくはお問合せ下さい。<br>※別途町費必要:町費は直接町会へ支払っていただくことになります。<br>※8月末までに契約開始の方に限り、家賃等1ヵ月フリーレントになります。1年以内に解約の場合、月額賃料1か月分の違約金が発生します。 |

## 概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料      |         | 契約時の諸費用     |                          |
|------------|---------|-------------|--------------------------|
| 家賃         | 52,000円 | 敷金          | 0円                       |
| 共益費        | 4,000円  | 礼金          | 0円                       |
| 駐車場        | 3,300円  | 仲介手数料(税込)   | 22,000円                  |
|            |         | 家財保険料(2年)   | 20,000円                  |
|            |         | 退去時清掃費用(税別) | 60,000円                  |
|            |         | サポートコール(税別) | 5,000円                   |
|            |         | 保証料         | 18,225円                  |
| ※駐車場金は上記参照 |         |             |                          |
| 合計         | 59,300円 | 合計          | 125,225円<br>+ 前家賃 (日割計算) |

( 代理 )



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。