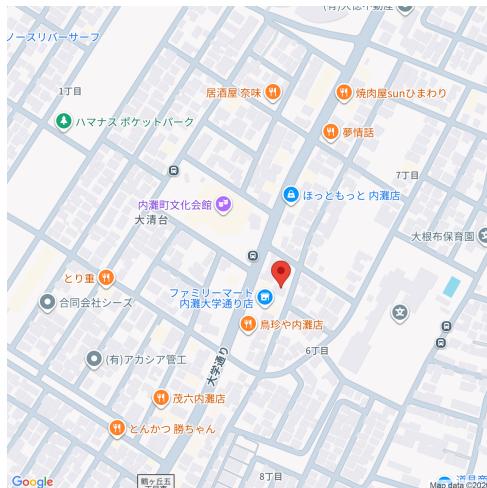


1LDK
(36.45m²)

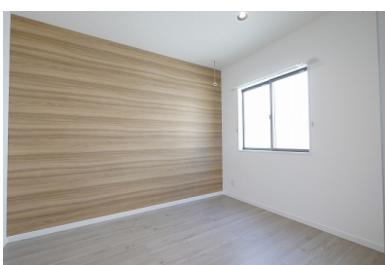
66,000円

•コメント
金沢医科大学まで徒歩10分!! 医科大生や医科大勤務の方にオススメ(^_^)コンビニすぐ側!! スーパーも徒歩圏内なので買い物がとっても便利(^_~)お部屋は使い勝手良しのウォークスルークローゼット付きで収納たっぷり(^_~)防犯カメラとエントランス部分オートロック付きなので防犯面も安心です(_-_-)

ネット無料



物件番号 (207564)



(代理)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



Opus U(オーパス ユー) 205

| | |
|---------|--|
| 所在地 | 河北郡内灘町大根布6-99-2 |
| 築年月 | 2020年3月 |
| 構造/向き | 木造 北西 |
| 間取り詳細 | 洋室5.2、LDK9.5 |
| 設備 | I H クッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス |
| 入居可能日 | 2026年4月上旬 |
| 小学校/中学校 | 大根布小学校 170m / 内灘中学校 550m |
| 周辺環境 | ファミリーマート 内灘大学通り店 160m / アルピス くらす内灘店 550m / 金沢医科大学病院 1,000m / クスリのアオキ 鶴ヶ丘店 700m |
| 駐車料 | 6,600円 並列1台のみ |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車料) + 消費税 |
| 更新事務手数料 | 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税 |
| 備考 | 保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 月額1,000円でトランクルームが使用できます。 先着順 |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料 | 契約時の諸費用 |
|--------------------|-------------------|
| 家賃 66,000円 | 敷金 0円 |
| 共益費 4,000円 | 礼金 99,000円 |
| 駐車料 6,600円 | 仲介手数料(税込) 79,200円 |
| ライフサポート(税込) 1,100円 | 家財保険料(2年) 22,000円 |
| | 初回保証料 23,310円 |
| | 鍵交換費用(税込) 16,500円 |
| | 退去時清掃費用 44,000円 |
| 駐車料金は上記参照 | |
| 合計 77,700円 | 合計 284,010円 |
| | + 前家賃(日割計算) |

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。